

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
Αριθμός απόφασης : 12/2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 3/15-1-2018 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής

ΘΕΜΑ : Αποδοχή γνωμοδότησης σχετικά με την άσκηση, ή μη, Εφέσεως κατά της υπ' αριθμ. 391/2017 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης και των Μιχαήλ Τσαλίκη και λοιπών .

Στη Μυτιλήνη και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα Δευτέρα 15 Ιανουαρίου 2018 και ώρα 09:30 π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λέσβου, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. 1638/11-1-2018 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της παρόντα ήταν έξι (6), ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Τσουπής Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Κυρατζής-Χρυσόστομου Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος, 3.- Ιωσηφέλλη Αθηνά, τακτικό μέλος, 4.- Στεργίου Θεόδωρος, τακτικό μέλος, 5.- Καραγεωργίου Ευστράτιος, τακτικό μέλος, 6.- Αμπουλός Ιωάννης, αναπληρωματικό μέλος του κου Αστυρακάκη Κωνσταντίνου	1.- Κατσαρός Κωνσταντίνος, τακτικό μέλος, 2.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος, 3.- Κουμαράς Αντώνιος, τακτικό μέλος,

κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, τα πρακτικά της οποίας τήρησε η δημοτική υπάλληλος Σαββίνου Ελένη. Στην παρούσα συνεδρίαση παρέστη η κα Ταμτάμη Μαρία, δικηγόρος, υπάλληλος της νεοσυσταθείσας Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, και από τούδε και στο εξής σε κάθε συνεδρίαση της Επιτροπής θα προσκαλείται και θα παρίσταται μία εκ των δικηγόρων έμμισθης εντολής του Δήμου, εκπροσωπώντας την ως άνω αναφερθείσα Νομική Υπηρεσία του.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη όλων των υπολοίπων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Οικονομική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερήσιας με αύξοντα αριθμό 3.

Εν συνεχεία, ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών, Καταγραφής και Διερεύνησης Αξιοποίησης Περιουσίας ανακοινώνει στο Σώμα ότι με την υπ' αριθμ.1487/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ανατέθηκε στην δικηγόρο κα Ειρήνη Αναστασέλλη, να γνωμοδοτήσει εάν πρέπει να ασκηθεί το ένδικο μέσο της έφεσης κατά της υπ' αριθμ. 391/2017 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης (Τακτική Διαδικασία) και των Μιχαήλ Τσαλίκη και λοιπών και σε περίπτωση θετικής

γνωμοδότησης να προβεί στην άσκηση αυτής. Εν συνεχεία, έθεσε υπόψη του Σώματος την από 08-01-2018 (υπ' αριθμ. πρωτ. 1678/12-01-2018) γνωμοδότηση της δικηγόρου, η οποία έχει ως κάτωθι :

«ΘΕΜΑ: ΑΣΚΗΣΗ ΕΦΕΣΕΩΣ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ 391/2017 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ ΤΟΥ ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ.

Σε εκτέλεση της υπ'αριθμ. 1487/2017 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λέσβου, από το πρακτικό της με αριθμό 66/22-12-2017 έκτακτης συνεδρίασής της, περί γνωμοδοτήσεώς μου αναφορικά με την άσκηση εφέσεως κατά της υπ'αριθμ 391/2017 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης, σας αναφέρω τα ακόλουθα:

Με την από 29-10-2015 και με αριθμό καταθέσεως 365/2015 αγωγή τους ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης, οι ενάγοντες Μιχαήλ Τσαλίκης, Δημήτριος Τσαλίκης, Απόστολος Τσαλίκης και Χαράλαμπος Τσαλίκης ζητούσαν να αναγνωρισθούν συγκύριοι επί τμημάτων με γεωτεμαχίων με ΚΑΕΚ 33067ΕΚ00047, 330670813037, 330670813036 και 330670813004, όπως αναλυτικά περιγράφονται στην αγωγή. Ειδικότερα, από το γεωτεμάχιο ιδιοκτησίας Δήμου Λέσβου με ΚΑΕΚ 33067ΕΚ00047, συνολικού εμβαδού 9.084,63 τμ, ζητούσαν τμήμα υπό στοιχεία Α1-Α2-Α3-Τ2-Κ2-Τ1-Α1 εμβαδού 3,55 τμ, όπως εμφανίζεται στο συνημμένο στην αγωγή από Οκτωβρίου 2015 τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του μηχανικού Βασιλείου Περγάμαλη.

Επί της αγωγής εκδόθηκε η υπ'αριθμ 391/2017 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης που αναγνώρισε τους ενάγοντες αποκλειστικούς κυρίους των αιτούμενων τμημάτων των ως άνω γεωτεμαχίων μεταξύ των οποίων και τμήματος έκτασης 3,55 τμ ιδιοκτησίας του Δήμου Λέσβου, διατάσσοντας τη διόρθωση των εσφαλμένων αρχικών εγγραφών στα κτηματολογικά φύλλα των επίδικων γεωτεμαχίων.

Επειδή ο Δήμος κατά την κοινοποίηση της αγωγής, δεν προέβαλε ιδιοκτησιακά δικαιώματα επί του τμήματος των 3,55 τμ κατά τα οποία οι ενάγοντες ζητούσαν τη διόρθωση των κτηματολογικών εγγραφών σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα και τα αναγραφόμενα στην ένδικη αγωγή τους, εισηγούμαι την μη άσκηση εφέσεως κατά της εκδοθείσας υπ'αριθμ 391/2017 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μυτιλήνης, καθόσον αφενός πιθανολογώ τη μη ευδοκίμησή της κι αφετέρου θα επιφέρει περαιτέρω δικαστικά έξοδα, εκτός κι αν η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου που εξέτασε τη βασιμότητα του τοπογραφικού σχεδιαγράμματος με τις αιτούμενες διορθώσεις, έχει αντίθετη άποψη για το ιδιοκτησιακό καθεστώς των 3,55 τμ».

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά,

Μετά από διαλογική συζήτηση κι ανταλλαγή απόψεων,

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 σχετικά με τις αρμοδιότητες και τη λειτουργία της Οικονομικής Επιτροπής,

β) την υπ' αριθμ. 1487/2017 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής,

γ) την από 08-01-2018 (υπ' αριθμ. πρωτ. 1678/12-01-2018) γνωμοδότηση της δικηγόρου, κας Ειρήνης Αναστασέλλη, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα,

Αποφασίζει ομόφωνα

Αποδέχεται την από 08-01-2018 (υπ' αριθμ. πρωτ. 1678/12-01-2018) γνωμοδότηση της δικηγόρου, κας Ειρήνης Αναστασέλλη, για τη μη άσκηση του ενδίκου μέσου της Εφέσεως κατά της υπ' αριθμ. 391/2017 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου

Μυτιλήνης (Τακτική Διαδικασία) και των Μιχαήλ Τσαλίκη και λοιπών, για τους λόγους που εκτίθενται στην ανωτέρω παρατεθείσα γνωμοδότηση.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)